**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РОПШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЁРТЫЙ СОЗЫВ**

 Р Е Ш Е Н И Е № 14

 *04 апреля 2024 года*

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении величины порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и величины порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда |  |

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 1 Областной закон Ленинградской области от 25.11.2019 N 89-оз (ред. от 12.04.2021) "О мерах стимулирования при реализации региональных инвестиционных проектов на территории Ленинградской области и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области" (принят ЗС ЛО 08.11.2019), Постановление Правительства Ленинградской области от 14.09.2023 N 638 "Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Ленинградской области на 2024 год", Уставом Ропшинского сельского поселения, Совет депутатов Ропшинского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в размере   **21 918,66 (Двадцать одна тысяча девятьсот восемнадцать) рублей 66 копейки**, (приложение).

2. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в размере **1 024 680,33 (Один миллион двадцать четыре тысячи шестьсот восемьдесят) рублей, 33 копейки** (приложение).

3. Признать утратившим силу решение совета депутатов Ропшинского сельского поселения № 48 от 07.09.2023 г. «Об установлении порогового значения размера дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими».

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации, на официальном сайте Ропшинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.официальнаяропша.рф.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава Ропшинского сельского поселения А.Г. Бахлаев

УТВЕРЖДЕНО

 решением совета депутатов

Ропшинского сельского поселения

№ 14 от 04 апреля 2024 года

(приложение)

**Расчет порогового значения размера стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

**СИ = НП \*РС\* СС**, где

**СИ** – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

**НП** – норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма (9,0 кв. м.), установленная решением совета депутатов МО Ропшинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения» от 12.11.2012 года № 33 (в редакции от 24.06.2015 года № 31);

**РС** – размер семьи;

**СС** – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области (норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по РФ, определяется уполномоченным Правительством РФ, федеральным органом исполнительной власти). Приказ Минстроя России от 29.08.2023 N 619/пр "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2023 года" и Постановление № 61/23 от 10.10.2023 «Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Ропшинского сельского поселения на IV квартал 2023 года" (113 853,37 рублей)

**СИ** = 9\* 1 \* 113 853,37 = **1 024 680 рублей 33 копейки**

**Расчет порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

**ПД = (СИ / ПН) / РС + ПМ**, где

**ПД** – порог среднемесячного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

**СИ** – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

**РС** – размер семьи;

**ПН** – установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (180 месяцев);

**ПМ** – прожиточный минимум, установленный Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.09.2023 № 638 "Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Ленинградской области на 2024 года" в расчете на душу населения 16 226 рублей 00 копеек.

ПД = (1 024 680,33:180): 1 + 16 226 = **21 918 рублей 66 копеек**.