#

# **МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

# **МО РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

# **МО ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# **ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**№ 180**

**от 30.04.2015 г**

**О введении режима повышенной готовности на территории муниципального образования Ропшинское сельское поселение в части многоквартирных жилых домов**

 На основании Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 68- ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 апреля 2015 г. за №12258-АЧ/04, в связи со сложившейся обстановкой, связанной с окончанием срока действия лицензии управляющей компании  ООО «Беста- Сервис», исполнения решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности МО Ломоносовский муниципальный район от 30.04.2015г., исполнение решения комиссиипо предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Ропшинское сельское поселение № 1 от 30.04.2015 года, в целях недопущения нарушения прав граждан и создания угрозы безопасности проживания в многоквартирных домах на территории поселения, постановлением правительства РФ № 75 от 06.02.2006г. «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», с пп.20 ст.4 ч.1 ст. 19 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», местная администрация муниципального образования Ропшинское сельское поселение

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Ввести с 01 мая 2015 года с 00.00 часов на территории муниципального образования Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района режим повышенной готовности, в части многоквартирных жилых домов, до момента выбора управляющей компании.

2. В кратчайшие сроки провести мероприятия, направленные на проведение конкурса с целью выбора управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории МО Ропшинское сельское поселение или проведения других процедур, направленных на выбор и реализацию способа управления многоквартирным домом, предусмотренным Жилищным Кодексом РФ.

3. В случае возникновения чрезвычайной ситуации для её ликвидации привлечь силы и средства МУП «Водолей». Руководителем работ по ликвидации ЧС назначить директора МУП "Водолей».

4. Организовать информирование собственников жилых помещений в многоквартирных домах на территории поселения о возможности обращения в ЕДДС в случае выхода из строя систем жизнеобеспечения многоквартирных домов (газ, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение).

4.1. Проинформировать старост и общественные советы пос. Ропша и д. Яльгелево.

5. Назначить организацию ООО «ЛР ТЭК» временно исполнять обязанности по управлению многоквартирными домами с 1 мая 2015 года 00.00 часов на время проведения процедур по выбору управляющей компании на территории МО Ропшинское сельское поселение.

6. ООО «ЛР ТЭК» обязать заключить договора с ресурсоснабжающими организациями, а именно: ОАО «Петербургская сбытовая компания- подъездное освещение, ЗАО «Кингисеппмежрайгаз» - обслуживание стояков газа и ветканалов, ООО «ЛР ТЭК» - подача ресурсов и опломбирование счетчиков, ООО «БИАРИПУСК» - вывоз ТБО, ООО «Профилактика» - дератизация и дезинсекция, МУП «РИЦ ЛР» -паспортное обслуживание и выпуск квитанций.

7. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление посредством размещения на информационном стенде в здании администрации МО Ропшинское сельское поселение, на официальном сайте МО Ропшинское сельское поселение.

8. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль исполнения данного постановления оставляю за собой

Глава местной администрации МО Ропшинское сельское поселение Морозов Р.М.

исп. Михайлова В.А.

тел. 8(81376)72224