**

# **МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

# **МО РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

# **МО ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# **ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**№ 673**

**от 30.12.2014 г.**

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в черте населенного пункта в поселке Ропша, деревне Яльгелево МО Ропшинское сельское поселение.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 15 Устава муниципального образования Ропшинское  сельское поселение, в целях устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом проведенных публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории,  расположенной в черте населенного пункта в поселке Ропша, деревне Яльгелево МО Ропшинское сельское поселение (протокол и заключение №1 от 30.12.2014 года)  местная администрация муниципального образования Ропшинское сельское поселение

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в черте населенного пункта в поселке Ропша, МО Ропшинское  сельское  поселение, МО Ломоносовский муниципальный район, Ленинградская область, общей площадью проектирования 187000 кв.м., на  земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1205008:7, 47:14:1205008:8, 47:14:1205008:9 в следующем составе:

1.1 Чертеж планировки территории (красные линии, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры).

1.2 Чертеж планировки территории (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства).

1.3 Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а так же о характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

2. Утвердить проект планировки территории, расположенной в черте населенного пункта в деревне Яльгелево, МО Ропшинское сельское  поселение, МО Ломоносовский муниципальный район, Ленинградская область, общей площадью проектирования 283123 кв.м.,  на земельном  участке с кадастровым номером 47:14:1311000:3 в следующем составе:

2.1 Чертеж планировки территории (красные линии, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры).

2.2 Чертеж планировки территории (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства).

2.3 Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а так же о характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

3. Утвердить проект межевания территории, расположенной в черте населенного пункта в поселке Ропша, МО Ропшинское  сельское  поселение, МО Ломоносовский муниципальный район, Ленинградская область, общей площадью проектирования 187000 кв.м., на  земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1205008:7, 47:14:1205008:8, 47:14:1205008:9 в следующем составе:

3.1 Чертеж межевания территории (красные линии, границы зон с особыми условиями использования территории, границы формируемых земельных участков, планируемых для размещения объектов капитального строительства).

4. Утвердить проект межевания территории, расположенной в черте населенного пункта в деревне Яльгелево, МО Ропшинское сельское  поселение, МО Ломоносовский муниципальный район, Ленинградская область, общей площадью проектирования 283123 кв.м.,  на земельном  участке с кадастровым номером 47:14:1311000:3 в следующем составе:

4.1 Чертеж межевания территории (красные линии, границы зон с особыми условиями использования территории, границы формируемых земельных участков, планируемых для размещения объектов капитального строительства).

5. Администрации МО Ропшинское сельское поселение опубликовать данное постановление в сети интернет на официальном сайте www. ropshinskoe.ru.

6. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением возложить на архитектора администрации МО Ропшинское сельское поселение Я. В. Иванову.

И.о. главы местной администрации

зам. главы местной администрации

МО Ропшинское сельское поселение Морозов Р. М.