**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РОПШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

 Р Е Ш Е Н И Е № 18

*24 апреля 2025 года*

# **Об утверждении размера**

**платы за содержание жилого**

**помещения в д.2, д. 2/15 п. Ропша**

**Ропшинского сельского поселения**

Рассмотрев обращение Главы администрации Ропшинского сельского поселения Сезоненко С.В., руководствуясь ч. 4 ст. 158 ЖК РФ, в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и руководствуясь Уставом Ропшинского сельского поселения, Совет депутатов Ропшинского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области,

решил:

# Установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества

#  - в многоквартирном д. № 2 п. Ропша, в размере **60 руб. 30 коп**. на квадратный метр в месяц, в соответствии с приложением № 1.

#  - в многоквартирном д. № 2/15 п. Ропша, в размере **59 руб. 70 коп**. на квадратный метр в месяц, в соответствии с приложением № 2.

 2. Плату за содержание жилого помещения п. Ропша д. № 2, д. 2/15 установить сроком на 1 год.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Ропшинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ропшинского сельского поселения С.В. Яковлев

Приложение № 1

 УТВЕРЖДЕН

решением Совета депутатов

Ропшинского сельского поселения

 № 18 от 24 апреля 2025 г

**Перечень услуг, работ по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту**

 **общего имущества в МКД № 2 п. Ропша**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ, услуг | Размер платы (руб .за 1 кв.м общей площади помещения в месяц) с НДС |
| 1. | Санитарное содержание мест общего пользования МКД | 4,50 |
| 2. | Техническое содержание общего имущества МКД (без обслуживания общедомовых приборов учета) | 11,00 |
| 3. | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | 11,30 |
| 4. | Услуга откачки ЖБО | 28,90 |
| 5. | Услуги управления | 4,60 |
|  | Итого плата за содержание жилого помещения | **60,30** |

Приложение № 2

 УТВЕРЖДЕН

решением Совета депутатов

Ропшинского сельского поселения

 № \_\_\_\_\_\_\_от 24 апреля 2025 г

**Перечень услуг, работ по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту**

 **общего имущества в МКД № 2/15 п. Ропша**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ, услуг | Размер платы (руб. .за 1 кв.м общей площади помещения в месяц) с НДС |
| 1. | Санитарное содержание мест общего пользования МКД | 4,40 |
| 2. | Техническое содержание общего имущества МКД (без обслуживания общедомовых приборов учета) | 10,80 |
| 3. | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | 11,20 |
| 4. | Услуга откачки ЖБО | 28,90 |
| 5. | Услуги управления | 4,40 |
|  | Итого плата за содержание жилого помещения | **59,70** |