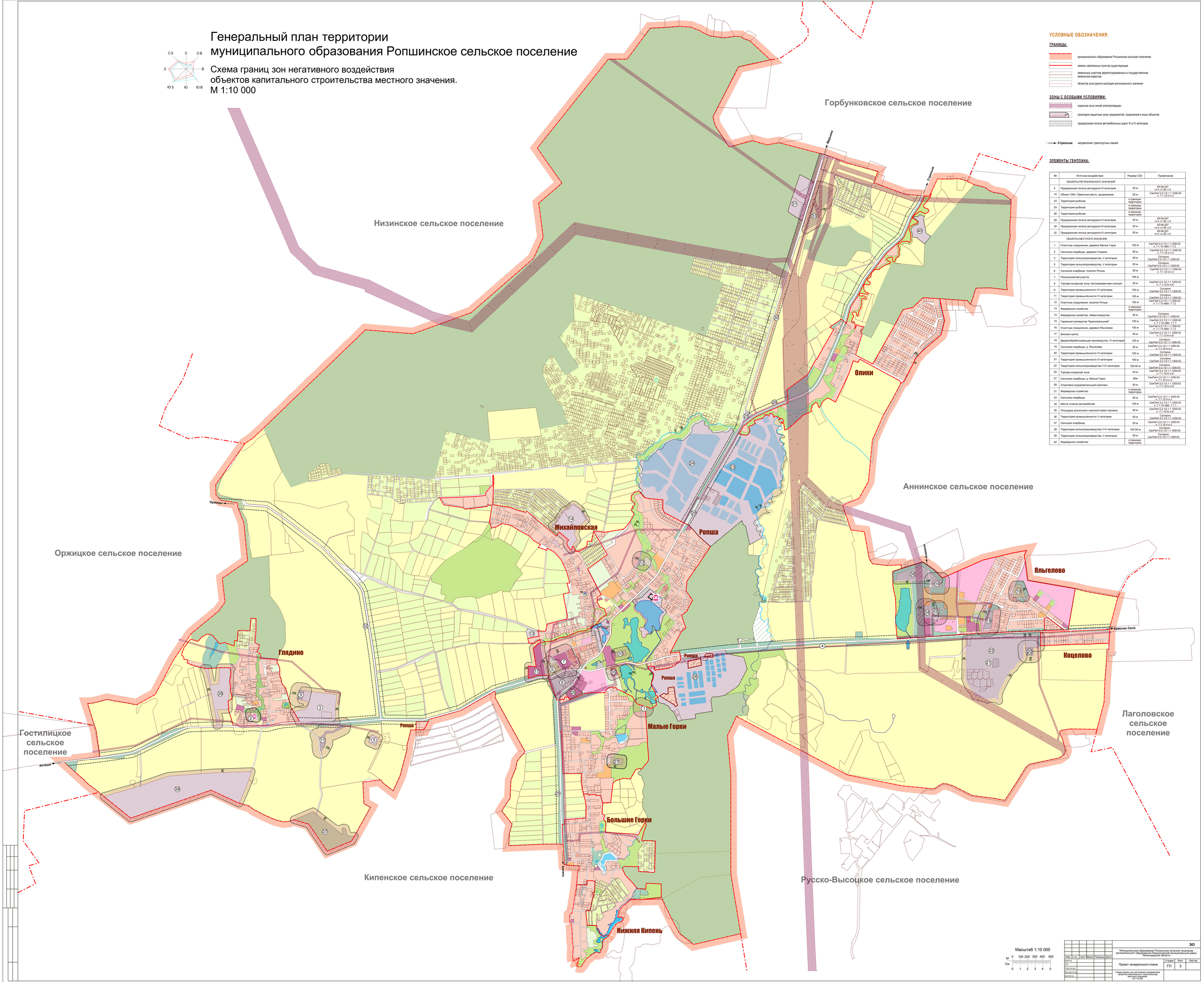
Генеральный план территории муниципального образования Ропшинское сельское поселение

Схема границ зон негативного воздействия объектов капитального строительства местного значения.
М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- муниципального образования Ропшинское сельское поселение
- земель населенных пунктов существующие
- земельных участков зарегистрированных в государственном земельном кадастре
- объектов культурного наследия регионального значения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ:

- охранная зона линий электропередач
- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
- придорожная полоса автомобильных дорог III и IV категории

Стрельна направление транспортных связей

ЭЛЕМЕНТЫ ГЕНПЛАНА:

№	Источник воздействия	Размер СЗЗ	Примечание
	ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ		
4	Придорожная полоса автодороги III категории	50 м	ФЗ № 257 п.4, ст.26, п.2
10	Объект ОКН. Памятное место, захоронение	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-V-п.3
23	Территория рыбхоза	в границах территории	
24	Территория рыбхоза	в границах территории	
26	Территория рыбхоза	в границах территории	
29	Придорожная полоса автодороги III категории	50 м	ФЗ № 257 п.4, ст.26, п.2
30	Придорожная полоса автодороги III категории	50 м	ФЗ № 257 п.4, ст.26, п.2
32	Придорожная полоса автодороги IV категории	50 м	ФЗ № 257 п.4, ст.26, п.2
	ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ		
1	Очистные сооружения, деревня Малые Горки	100 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.13-таб. 7.1.2
2	Сельское кладбище, деревня Глядино	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-V-п.3
3	Территория сельхозпроизводства, V категории	50 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
5	Территория сельхозпроизводства, V категории	50 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
6	Сельское кладбище, поселок Ропша	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-V-п.3
7	Ропшинский ветучасток	100 м	
8	Торгово-складская зона. Автозаправочная станция	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-IV-п.8
9	Территория промышленности IV категории	100 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
11	Территория промышленности IV категории	100 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
12	Очистные сооружения, поселок Ропша	100 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.13-таб. 7.1.2
13	Фермерское хозяйство	в границах территории	
14	Фермерское хозяйство. Животноводство	50 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
15	Гаражный кооператив "Красносельский"	100 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-таб. 7.1.1
16	Очистные сооружения, деревня Ялгелево	100 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.13-таб. 7.1.2
17	Бизнес-центр	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-IV-п.8
18	Деревообрабатывающее производство. IV категория	100 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
19	Сельское кладбище, д. Ялгелево	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-V-п.3
20	Территория промышленности IV категории	100 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
21	Территория промышленности IV категории	100 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
22	Территория сельхозпроизводства V-IV категории	100-50 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
25	Торгово-складская зона	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-IV-п.8
27	Сельское кладбище, д. Малые Горки	50м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-V-п.3
28	Спортивно-оздоровительный комплекс	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-IV-п.8
31	Фермерское хозяйство	в границах территории	
33	Сельское кладбище	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-V-п.3
34	Места стоянки автомобилей	100 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-таб. 7.1.1
35	Площадка розничной и мелкооптовой торговли	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-IV-п.8
36	Территория промышленности V категории	50 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
37	Сельское кладбище	50 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 7.1.12-V-п.3
38	Территория сельхозпроизводства V-IV категории	100-50 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
39	Территория сельхозпроизводства, V категории	50 м	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
40	Фермерское хозяйство	в границах территории	

Масштаб 1:10 000

М 0 100 200 300 400 500
См 0 1 2 3 4 5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Муниципальное образование Ропшинское сельское поселение, муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, Ленинградской области		ЭО
Директор						Проект генерального плана	Стадия	Лист	Листов
ГИП							ГП	3	
Нач.отдела									
Вед.архитектор						Схема границ зон негативного воздействия объектов капитального строительства местного значения. М1:10 000			
Архитектор									