**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

1. В период с "17" июня 2024 г. по "10" декабря 2024 г. в отношении кадастровых кварталов, расположенных на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в том числе:

47:14:1256004; 47:14:1256007; 47:14:1256012; 47:14:0657001; 47:14:1256009; 47:14:1256001; 47:14:1256002; 47:14:1256003; 47:14:1256005; 47:14:1256006; 47:14:1256010; 47:14:1256011; 47:14:1239001; 47:14:1225001; 47:14:1256008; 47:14:0235006; 47:14:0235005; 47:14:0235004; 47:14:0235001; 47:14:0235002; 47:14:0235003; 47:14:0235007; 47:14:0227002 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом № 0345300121124000112 от «17» июня 2024 г., заключенным между: **Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик»**, почтовый адрес: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, дом 30, 2-й этаж, адрес электронной почты: [kumi@lomonosov.ru](mailto:kumi@lomonosov.ru), номер контактного телефона: 423-03-67, 423-27-71 и

**Филиалом ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "РОСКАДАСТР" по Ленинградской области (филиал ППК «Роскадастр» по Ленинградской области), именуемой в дальнейшем «Исполнитель»,**

Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера: Лескин Роман Сереевич;

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»** (СРО «БОКИ»);

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **№ 1242;**

Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 17.06.2016;

Идентификационный номер квалификационного аттестата: **78-14-914;**

Почтовый адрес: 198332, г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, д. 96, корп.2, кв.38

адрес электронной почты: **r0578@mail.ru;**

Номер контактного телефона: **+79119473445**.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=456871&dst=100895) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=456871&dst=100910) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в [пункте 1](#P55) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=456871&dst=100314) и [9 статьи 21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=456871&dst=100326) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в [пункте 1](#P55) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в [пункте 2](#P84) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1. | Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение | В соответствии с графиком выполнения комплексных кадастровых работ (Приложение №2 к МК) но не более 90 рабочих дней с момента заключения контракта. |
| 2. | Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение |
| 3. | Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение |