**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РОПШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2025 № 54/25

|  |  |
| --- | --- |
|  «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Ропшинского сельского поселения»  |  |

В соответствии с ч. 4, ст. 161 Жилищного кодекса РФ, п. 37 постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", руководствуясь ФЗ № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами расположенными на территории Ропшинского сельского поселения, по адресам: п. Ропша, д. 2 и д. 2/15, собственники которых не выбрали способ управления многоквартирным домом до дня проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории Ропшинского сельского поселения.
2. Утвердить конкурсную документацию (с приложениями) по проведению открытого конкурса на управление многоквартирными домами согласно Приложению № 1 к настоящему Постановлению.
3. Утвердить Перечень многоквартирных домов Ропшинского сельского поселения для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, собственники помещений в котором не выбрали способ управления домом или не реализовали принятое решение о выборе способа управления, согласно Приложению № 2 к настоящему Постановлению.
4. Провести конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами расположенными на территории Ропшинского сельского поселения, в отношении многоквартирных домов, согласно приложению № 2, одним лотом, согласно приложению № 3 к настоящему Постановлению.
5. Ведущему специалисту администрации Белолипецкой Н.Н., разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).
6. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
7. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации Ропшинского сельского поселения | С.В. Сезоненко |

**Приложение № 1 к постановлению**

|  |  |
| --- | --- |
|  | У Т В Е Р Ж Д Е Н АГлава администрации Ропшинского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Сезоненко\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_2025 года |

**Приложение № 2 к постановлению**

|  |  |
| --- | --- |
|  | У Т В Е Р Ж Д Е Н АГлава администрации Ропшинского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Сезоненко\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_2025 года |

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов Ропшинского сельского поселения для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не выбрали способ управления домами или не реализовали принятое решение о выборе способа управления.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | № дома |
| 1 | п. Ропша | 2 |
| 2 | п. Ропша | 2/15 |

**Приложение № 3 к постановлению**

|  |  |
| --- | --- |
|  | У Т В Е Р Ж Д Е Н АГлава администрации Ропшинского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. В. Сезоненко\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_2025года |

лот № 1

для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, собственники помещений в котором не выбрали способ управления домом или не реализовали принятое решение о выборе способа управления

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Населенный пункт | № дома |
| 1 | 1 | п. Ропша | 2 |
| 2 | 1 | п. Ропша | 2/15 |