

Лицо(а), проводившее проверку: **Шпаков Андрей Андрианович – государственный инспектор отдела земельного надзора Управления**

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

- **01.09.2017 – Глава администрации Морозов Роман Михайлович.**

- **14.09.2017 – Законный представитель администрации на составление акта проверки не явился. Уведомление от 11.09.2017**

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

■ выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): –

- выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): –
- **нарушений не выявлено:**

В ходе контрольно-надзорного мероприятия, проводимого Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в отношении Администрации муниципального образования Ропшинского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация), установлено:

Ропшинское сельское поселение - муниципальное образование в составе Ломоносовского муниципального района Ленинградской области. Административный центр — п. Ропша.

Учредительным документом Администрации является Устав Администрации муниципального образования «Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области», утверждённый Решением Совета депутатов муниципального образования «Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» от 20.03.2009 г. № 08, зарегистрирован Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 22.04.2009 № RU 47511312200900.

Согласно информационному письму от 01.09.2017 №1495 полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на Горпенюк Ольгу Витальевну и Паперж Веронику Николаевну. В отношении правообладателей земель сельскохозяйственного назначения за 2015-17 гг. проведена одна плановая и одна внеплановая проверка, в сентябре-октябре запланировано три проверки на землях сельскохозяйственного назначения..

Согласно материалам генерального плана МО «Ропшинское сельское поселение», утверждённому решением совета депутатов МО Ропшинское сельское поселение №31 от 16.05.2014 г.(вступил в силу 30.06.2014), площадь земель сельскохозяйственного назначения в границах муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области составляет: 4950,94 га.

Земельные участки сельскохозяйственного назначения в границах муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области для муниципальных нужд Администрацией МО «Ропшинское сельское поселение» не изымались.

Разрешения на производство внутрихозяйственных работ, в том числе связанных со снятием плодородного слоя на земельных участках сельскохозяйственного назначения, находящихся на территории муниципального образования, не выдавались.

Решения об изменении вида разрешённого использования земельных участков, относящихся к категории земель: сельскохозяйственного назначения, разрешения на условно разрешенный вид использования

земельных участков, Администрацией муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области не принимались.

Договора аренды, безвозмездного срочного пользования, доверительного управления в отношении земельных участков, относящихся к категории земель: сельскохозяйственного назначения, стороной которых является Администрация муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области не заключались.

Решений о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков относящихся к категории земель: сельскохозяйственного назначения, на территории муниципального района, находящихся в собственности Ленинградской области, Администрацией муниципального образования «Ропшинского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» не принималось.

На территории муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области фонд перераспределения земель за счет земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения отсутствует.

Программа использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения в границах муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области утверждена постановлением Администрации от 20.01.2014 г. №11.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Приказ от 25.08.2017 № 734-п, уведомление от 11.09.2017 и др.

Подписи лиц, проводивших проверку:

**Государственный инспектор
отдела земельного надзора**

 **А.А.Шпаков**

С актом проверки ознакомлен (а), акт со всеми приложениями получил(а):

В связи с неявкой законного представителя Администрации МО «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области, настоящий акт направлен заказным почтовым отправлением в адрес Администрации: **188514, Ленинградская область, Ломосовский район, п. Ропша, ш. Стрельнинское, д. 9 А**

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"14" сентября 2017г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

**Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области**

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

“ 14 ” сентября 20 17 г.
(дата составления акта)

г. Санкт-Петербург,
ул. Розенштейна, д. 19, каб. 307

(место составления акта)

10 ч. 00 мин.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ ОЗН-17/366

По адресу/адресам: 188514, Ленинградская область, Ломосовский район, п. Ропша, ш.
Стрельнинское, д. 9 А

(место проведения проверки)

На основании: Приказа исполняющего обязанности Руководителя Управления Федеральной
службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Санкт-Петербургу и Ленинградской
области И.В. Апанасовой от 25.08.2017 № 734-п

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена _____ плановая выездная _____ проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Администрации муниципального образования «Ропшинское сельское поселение»
Ломосовского муниципального района Ленинградской области (ИНН 4710026152,
юридический адрес: 188514, Ленинградская область, Ломосовский район, п. Ропша, ш.
Стрельнинское, д. 9 А, Глава администрации – Морозов Роман Михайлович (решение от
10.12.2014 №26).

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

“01 ” сентября 2017 г. с 11 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. Продолжительность 3 ч

“14 ” сентября 2017 г. с 09 час. 00 мин. до 10 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 дня / 4 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному
надзору по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при
проведении выездной проверки)

Копия приказа от 25.08.2017 №734-п, согласно отметке делопроизводства Администрации МО
«Ропшинское сельское поселение» вх. №1860 была получена 28.08.2017.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае
привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности
экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по
аккредитации, выдавшего свидетельство)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)